



Desempenho da Hotelaria – 14 Capitais
2013 a 2022
Janeiro a Março

22 de abril de 2022

Brasil								
Ano	PIB				INDICADORES			
	R\$ Tri	%	US\$	%	IPCA	IGPM	CDI	US\$ Com
2008	R\$ 3.109.800	14,32%	\$ 1.920.815	36,42%	5,90%	9,81%	12,37%	R\$ 1,62
2009	R\$ 3.333.000	7,18%	\$ 1.702.247	-11,38%	4,31%	-1,71%	9,88%	R\$ 1,96
2010	R\$ 3.885.800	16,59%	\$ 2.207.423	29,68%	5,91%	11,32%	9,75%	R\$ 1,76
2011	R\$ 4.376.400	12,63%	\$ 2.612.646	18,36%	6,50%	5,10%	11,59%	R\$ 1,68
2012	R\$ 4.814.800	10,02%	\$ 2.463.233	-5,72%	5,84%	7,81%	8,40%	R\$ 1,95
2013	R\$ 5.331.600	10,73%	\$ 2.471.003	0,32%	5,91%	5,53%	8,05%	R\$ 2,16
2014	R\$ 5.779.000	8,39%	\$ 2.455.840	-0,61%	6,41%	3,67%	10,81%	R\$ 2,35
2015	R\$ 5.995.800	3,75%	\$ 1.800.000	-26,71%	10,67%	10,54%	13,23%	R\$ 3,33
2016	R\$ 6.267.200	4,53%	\$ 1.796.531	-0,19%	6,29%	7,12%	14,00%	R\$ 3,49
2017	R\$ 6.583.000	5,04%	\$ 2.061.536	14,75%	2,95%	-1,41%	9,93%	R\$ 3,19
2018	R\$ 6.800.000	3,30%	\$ 1.860.635	-9,75%	3,75%	7,55%	6,42%	R\$ 3,65
2019	R\$ 7.300.000	7,35%	\$ 1.850.170	-0,56%	4,31%	7,32%	5,96%	R\$ 3,95
2020	R\$ 6.956.900	-4,70%	\$ 1.348.454	-27,12%	4,23%	23,14%	2,75%	R\$ 5,16
2021	R\$ 7.283.874	4,70%	\$ 1.317.537	-2,29%	10,02%	17,78%	5,92%	R\$ 5,53
CAGR		6,77%	-8,21%		5,26%	5,50%	9,20%	9,91%
Crescimento Real		1,50%					3,94%	4,65%

Real *- Crescimento deduzido do IPCA

Cidade	PIB 2019	%	Cidade	PIB 2018	%	Cidade	PIB 2017	%
1 São Paulo	R\$ 763.805.984	33,16%	São Paulo	R\$ 714.683.362	31,02%	São Paulo	R\$ 699.288.352	30,36%
2 Rio de Janeiro	R\$ 354.481.484	15,39%	Rio de Janeiro	R\$ 364.052.058	15,80%	Rio de Janeiro	R\$ 337.594.462	14,65%
3 Brasília	R\$ 254.807.205	11,06%	Brasília	R\$ 244.682.756	10,62%	Brasília	R\$ 235.497.107	10,22%
4 Belo Horizonte	R\$ 97.205.324	4,22%	Belo Horizonte	R\$ 91.567.091	3,97%	Belo Horizonte	R\$ 88.951.168	3,86%
5 Curitiba	R\$ 96.088.149	4,17%	Curitiba	R\$ 87.151.950	3,78%	Curitiba	R\$ 84.702.357	3,68%
6 Manaus	R\$ 84.867.423	3,68%	Manaus	R\$ 78.192.321	3,39%	Porto Alegre	R\$ 73.862.306	3,21%
7 Porto Alegre	R\$ 82.431.477	3,58%	Porto Alegre	R\$ 77.134.613	3,35%	Manaus	R\$ 73.201.651	3,18%
8 Fortaleza	R\$ 67.412.733	2,93%	Fortaleza	R\$ 67.024.088	2,91%	Salvador	R\$ 62.717.483	2,72%
9 Salvador	R\$ 63.804.120	2,77%	Salvador	R\$ 63.526.092	2,76%	Fortaleza	R\$ 61.579.403	2,67%
10 Recife	R\$ 54.691.223	2,37%	Recife	R\$ 52.401.487	2,27%	Recife	R\$ 51.859.618	2,25%
11 Goiania	R\$ 52.914.394	2,30%	Goiania	R\$ 49.364.258	2,14%	Goiania	R\$ 49.023.142	2,13%
12 Belém	R\$ 32.405.323	1,41%	São Luis	R\$ 33.605.801	1,46%	Belém	R\$ 30.238.484	1,31%
13 São Luis	R\$ 32.103.746	1,39%	Belém	R\$ 31.484.849	1,37%	São Luis	R\$ 29.727.650	1,29%
14 Campos Grande	R\$ 30.234.896	1,31%	Campos Grande	R\$ 29.177.496	1,27%	Campos Grande	R\$ 27.034.851	1,17%
15 Natal	R\$ 24.855.507	1,08%	Vitoria	R\$ 26.380.111	1,15%	Natal	R\$ 23.454.682	1,02%
16 Cuiabá	R\$ 24.623.843	1,07%	Natal	R\$ 23.803.673	1,03%	Cuiabá	R\$ 23.301.195	1,01%
17 Maceio	R\$ 23.411.869	1,02%	Cuiabá	R\$ 23.705.266	1,03%	Maceio	R\$ 21.827.917	0,95%
18 Teresina	R\$ 22.017.655	0,96%	Maceio	R\$ 22.400.313	0,97%	Vitoria	R\$ 20.255.652	0,88%
19 Florianópolis	R\$ 21.963.928	0,95%	Florianópolis	R\$ 21.059.061	0,91%	João Pessoa	R\$ 19.737.917	0,86%
20 Vitoria	R\$ 21.614.893	0,94%	Teresina	R\$ 20.961.472	0,91%	Florianópolis	R\$ 19.512.519	0,85%
21 João Pessoa	R\$ 20.846.770	0,90%	João Pessoa	R\$ 20.036.726	0,87%	Teresina	R\$ 19.113.870	0,83%
22 Porto Velho	R\$ 17.912.070	0,78%	Aracaju	R\$ 17.176.300	0,75%	Porto Velho	R\$ 16.514.535	0,72%
23 Aracaju	R\$ 17.534.512	0,76%	Porto Velho	R\$ 16.647.158	0,72%	Aracaju	R\$ 13.373.280	0,58%
24 Macapa	R\$ 11.434.726	0,50%	Macapa	R\$ 10.949.649	0,48%	Macapa	R\$ 9.994.877	0,43%
25 Boa Vista	R\$ 10.571.980	0,46%	Boa Vista	R\$ 10.042.255	0,44%	Boa Vista	R\$ 8.939.317	0,39%
26 Palmas	R\$ 10.449.601	0,45%	Palmas	R\$ 9.425.132	0,41%	Palmas	R\$ 8.246.237	0,36%
27 Rio Branco	R\$ 9.143.620	0,40%	Rio Branco	R\$ 8.940.823	0,39%	Rio Branco	R\$ 8.151.493	0,35%
Total	R\$ 2.303.634.455	100%	Total	R\$ 2.215.576.161	96%	Total	R\$ 2.117.701.525	92%

Fonte: IBGE Últimos Dados Disponíveis

Aeroportos PAX	2019	2020	2021	21/19
Belém	3.576.481	2.075.540	2.764.751	-23%
Belo Horizonte	10.171.636	7.997.701	6.603.996	-35%
Brasília	16.721.177	9.029.436	10.499.097	-37%
Curitiba	6.396.277	2.526.462	3.111.942	-51%
Florianópolis	3.920.210	1.822.479	2.720.120	-31%
Fortaleza	7.307.292	3.193.286	3.966.901	-46%
Goiania	3.251.176	1.474.160	2.100.107	-35%
Manaus	3.008.587	1.725.236	2.258.780	-25%
Porto Alegre	8.314.013	3.476.011	4.798.476	-42%
Recife	8.531.312	4.836.890	7.523.049	-12%
Rio de Janeiro	18.484.369	14.379.636	7.126.215	-61%
Salvador	7.351.000	3.900.000	5.415.843	-26%
São Paulo	64.970.953	27.286.910	34.448.181	-47%
Vitoria	3.288.967	1.486.850	2.068.145	-37%
Capitais FOHB	165.293.450	85.210.597	95.405.603	-42%
%		-48%	12%	
São Luis	1.666.227	822.433	1.116.871	-33%
Campos Grande	1.512.636	710.195	1.031.452	-32%
Natal	2.330.725	1.185.218	1.816.362	-22%
Cuiabá	2.938.141	ND	ND	0%
Maceio	2.093.069	1.165.064	1.936.997	-7%
Teresina	1.177.321	607.965	819.024	-30%
João Pessoa	1.315.767	756.992	1.032.908	-21%
Aracaju	1.113.387	620.601	801.924	-28%
Porto Velho	742.746	455.113	665.282	-10%
Macapa	597.593	106.102	458.372	-23%
Boa Vista	344.367	200.523	307.604	-11%
Palmas	583.361	263.584	444.719	-24%
Rio Branco	340.218	191.100	293.750	-14%
Total geral	182.049.008	92.295.487	106.130.868	-42%

Fonte: Infraero e Operadores

*Média Real - Desconta o IPCA

Resumo das 14 Capitais

Comparativo 2019 x 2022- Janeiro a Março



Cidades	Uhs Diponivies			Ocup %		Uhs Ocupadas			Diária Média			Receita			
	2019	2022	22/19	2019	2022	2019	2022	22/19	2019	2022	22/19	2019	2022	21/19	Variacao 22/19
Belo Horizonte	363.360	366.360	0,83%	53%	43%	191.515	157.897	-18,38%	R\$ 186,60	R\$ 235,37	26,14%	R\$ 35.736.139	R\$ 37.164.766	4,00%	R\$ 1.428.627
Brasília	302.198	276.600	-8,47%	46%	51%	139.821	142.139	1,66%	R\$ 213,83	R\$ 250,53	17,17%	R\$ 29.897.546	R\$ 35.610.579	19,11%	R\$ 5.713.034
Curitiba	400.740	396.240	-1,12%	57%	53%	230.252	209.947	-7,70%	R\$ 200,03	R\$ 224,24	12,10%	R\$ 46.058.411	R\$ 47.079.337	0,00%	R\$ 1.020.927
Fortaleza	129.405	132.810	2,63%	69%	68%	89.255	89.768	-2,06%	R\$ 224,15	R\$ 243,29	8,54%	R\$ 20.006.778	R\$ 21.839.398	9,16%	R\$ 1.832.620
Manaus	166.350	150.060	-9,79%	49%	55%	81.628	83.150	1,86%	R\$ 170,31	R\$ 203,67	19,58%	R\$ 13.902.318	R\$ 16.934.975	21,81%	R\$ 3.032.657
Porto Alegre	238.118	222.060	-6,74%	57%	48%	135.052	106.071	-14,72%	R\$ 205,02	R\$ 230,16	12,26%	R\$ 27.688.978	R\$ 24.413.203	-11,83%	-R\$ 3.275.775
Rio de Janeiro	729.998	666.420	-8,71%	65%	63%	471.773	421.733	-1,90%	R\$ 292,06	R\$ 363,61	24,50%	R\$ 137.786.141	R\$ 153.344.374	11,29%	R\$ 15.558.233
Salvador	230.063	217.740	-5,36%	70%	59%	160.300	129.022	-14,16%	R\$ 243,08	R\$ 267,05	9,86%	R\$ 38.966.004	R\$ 34.455.059	-11,58%	-R\$ 4.510.945
São Paulo	1.681.245	1.660.230	-1,25%	59%	47%	988.852	787.600	-19,10%	R\$ 307,39	R\$ 307,07	-0,11%	R\$ 303.966.755	R\$ 241.846.416	-20,44%	-R\$ 62.120.339
Vitoria	166.350	178.530	7,32%	67%	66%	110.889	117.368	-1,48%	R\$ 170,18	R\$ 219,29	28,86%	R\$ 18.870.560	R\$ 25.737.565	36,39%	R\$ 6.867.005
Belém	106.230	97.355	-8,35%	55%	60%	58.611	58.546	-0,11%	R\$ 184,66	R\$ 212,20	14,91%	R\$ 10.822.990	R\$ 12.423.345	14,79%	R\$ 1.600.355
Florianópolis	100.838	103.941	3,08%	73%	70%	74.102	72.367	-5,42%	R\$ 272,97	R\$ 331,57	21,47%	R\$ 20.227.953	R\$ 23.994.770	18,62%	R\$ 3.766.817
Goiânia	162.300	145.680	-10,24%	40%	53%	65.629	77.492	18,08%	R\$ 188,03	R\$ 218,26	16,08%	R\$ 12.339.933	R\$ 16.913.307	37,06%	R\$ 4.573.374
Recife	138.405	143.035	3,35%	66%	63%	91.790	90.646	-4,59%	R\$ 201,32	R\$ 276,66	37,42%	R\$ 18.479.184	R\$ 25.077.960	35,71%	R\$ 6.598.775
TOTAL	4.915.598	4.757.061	-3,23%	59%	53%	2.889.469	2.543.745	-8,74%	R\$ 254,29	R\$ 281,80	10,82%	R\$ 734.749.692	R\$ 716.835.056	-2,44%	-R\$ 17.914.636

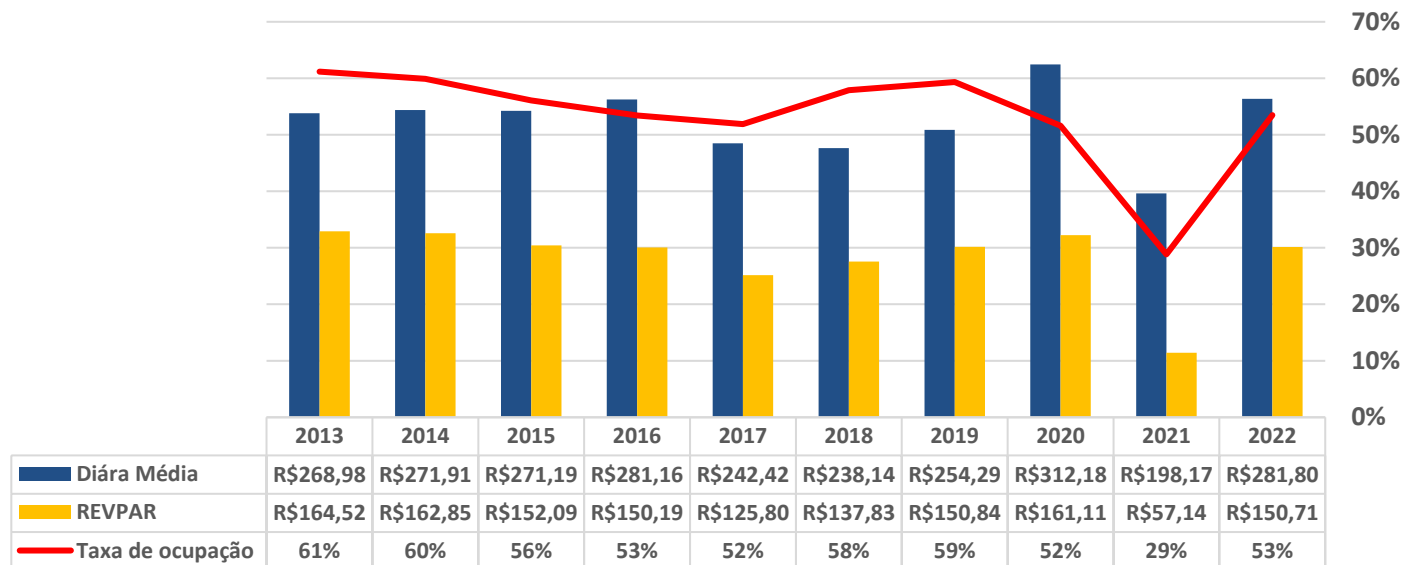
% de variação de Uhs ocupadas foi ajustada pela variação Uhs disponíveis

Resumo das 14 Capitais

Janeiro a Março

Resumo 14 Capitais	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	39.247	44.939	43.152	42.344	43.525	49.312	54.123	48.029	52.222	52.850	1%	-2%	3%
Taxa de Ocupação	61%	60%	56%	53%	52%	58%	59%	52%	29%	53%			
Quartos Ocupados	2.160.393	2.422.229	2.178.101	2.035.824	2.032.841	2.568.585	2.889.469	2.230.835	1.355.167	2.543.745	87%	-10%	2%
Diária Média	R\$ 268,98	R\$ 271,91	R\$ 271,19	R\$ 281,16	R\$ 242,42	R\$ 238,14	R\$ 254,29	R\$ 312,18	R\$ 198,17	R\$ 281,80	41%	11%	1%
REVPAR	R\$ 164,52	R\$ 162,85	R\$ 152,09	R\$ 150,19	R\$ 125,80	R\$ 137,83	R\$ 150,84	R\$ 161,11	R\$ 57,14	R\$ 150,71	164%	0%	-1%
Receita R\$	R\$ 581.108.813	R\$ 658.640.216	R\$ 590.672.295	R\$ 572.385.562	R\$ 492.806.785	R\$ 611.682.450	R\$ 734.749.692	R\$ 696.414.960	R\$ 268.555.245	R\$ 716.835.056	166%	0%	2%
Receita US\$ medio	\$ 269.322.793	\$ 279.895.268	\$ 177.325.816	\$ 164.077.845	\$ 154.327.655	\$ 167.370.243	\$ 186.220.802	\$ 134.985.940	\$ 49.380.011	\$ 132.206.979	168%	-29%	-8%
IPCA	5,91%	6,41%	10,67%	6,90%	2,95%	3,75%	4,31%	4,23%	10,67%	11,30%			
REVPAR 2012 - Corrigido IPCA	R\$ 168,24	R\$ 179,02	R\$ 198,12	R\$ 211,79	R\$ 218,04	R\$ 226,22	R\$ 235,97	R\$ 245,95	R\$ 272,19	R\$ 302,95	28%	7%	

% de variação de quartos ocupados e receitas em R\$ foram ajustada pela variação de quartos disponíveis

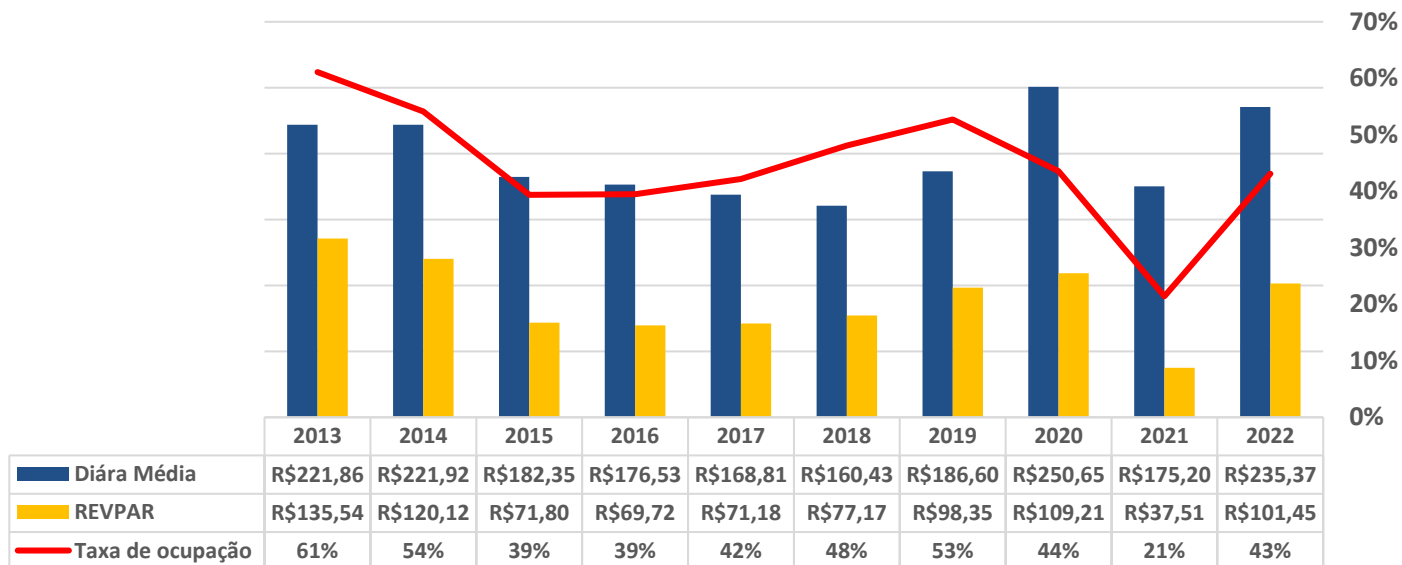


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Belo Horizonte

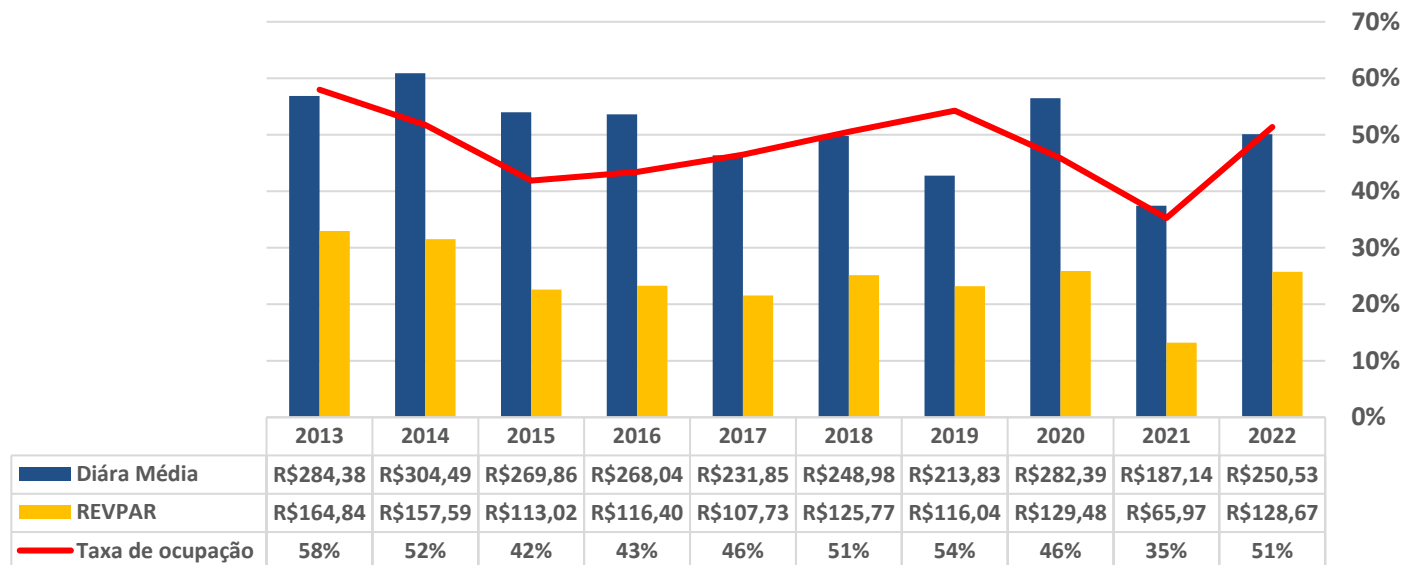
Janeiro a Março

Belo Horizonte	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	2.326	2.945	3.701	3.412	3.778	3.744	4.037	3.755	4.333	4.071	-6%	1%	6%
Taxa de Ocupação	61%	54%	39%	39%	42%	48%	53%	44%	21%	43%			
Quartos Ocupados	127.893	143.463	131.160	121.276	143.364	162.100	191.515	147.264	83.486	157.897	89%	-18%	2%
Diária Média	R\$ 221,86	R\$ 221,92	R\$ 182,35	R\$ 176,53	R\$ 168,81	R\$ 160,43	R\$ 186,60	R\$ 250,65	R\$ 175,20	R\$ 235,37	34%	26%	1%
REVPAR	R\$ 135,54	R\$ 120,12	R\$ 71,80	R\$ 69,72	R\$ 71,18	R\$ 77,17	R\$ 98,35	R\$ 109,21	R\$ 37,51	R\$ 101,45	170%	3%	-3%
Receita	R\$ 28.374.033	R\$ 31.837.784	R\$ 23.917.279	R\$ 21.409.436	R\$ 24.201.581	R\$ 26.005.312	R\$ 35.736.139	R\$ 36.911.422	R\$ 14.626.363	R\$ 37.164.766	154%	4%	3%



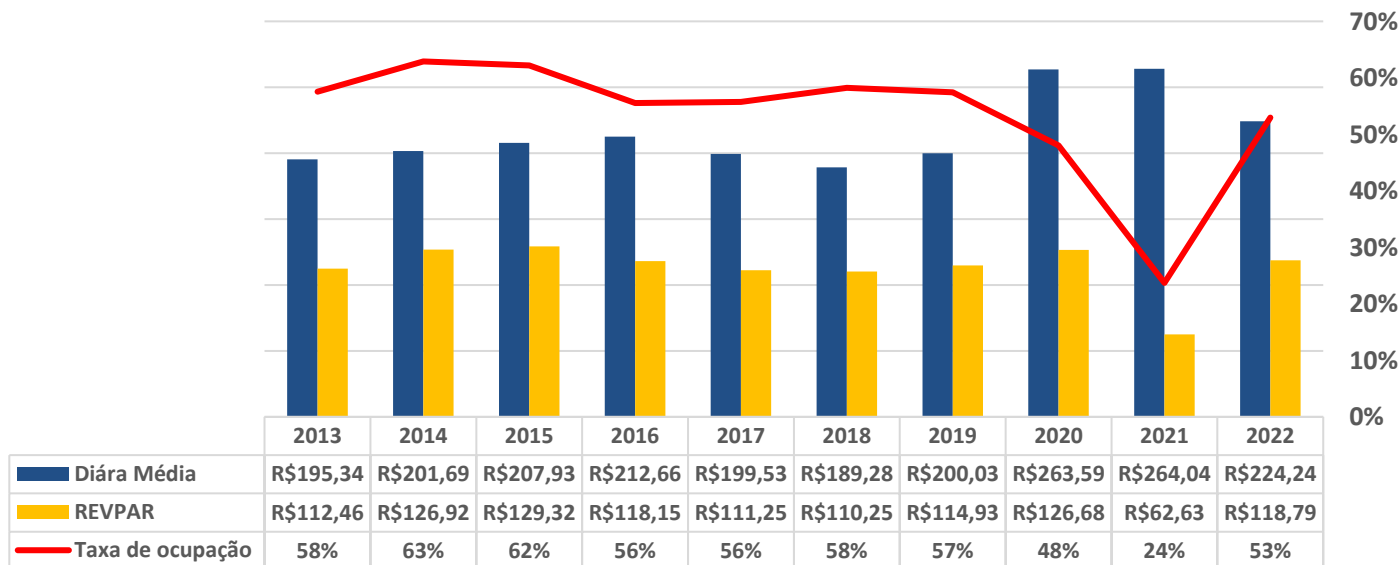
Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Brasília	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	2.287	2.452	3.263	3.191	3.237	3.437	2.863	2.872	3.174	3.075	-3%	7%	3%
Taxa de Ocupação	58%	52%	42%	43%	46%	51%	54%	46%	35%	51%			
Quartos Ocupados	119.313	114.209	122.989	124.717	135.371	156.260	139.821	118.539	100.706	142.139	41%	2%	2%
Diária Média	R\$ 284,38	R\$ 304,49	R\$ 269,86	R\$ 268,04	R\$ 231,85	R\$ 248,98	R\$ 213,83	R\$ 282,39	R\$ 187,14	R\$ 250,53	34%	17%	-1%
REVPAR	R\$ 164,84	R\$ 157,59	R\$ 113,02	R\$ 116,40	R\$ 107,73	R\$ 125,77	R\$ 116,04	R\$ 129,48	R\$ 65,97	R\$ 128,67	95%	11%	-3%
Receita	R\$ 33.929.865	R\$ 34.776.019	R\$ 33.189.402	R\$ 33.429.352	R\$ 31.385.657	R\$ 38.906.401	R\$ 29.897.546	R\$ 33.473.743	R\$ 18.846.452	R\$ 35.610.579	89%	19%	1%



Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Curitiba	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	3.304	3.338	3.499	3.510	3.955	4.224	4.453	3.400	4.136	4.404	6%	-1%	3%
Taxa de Ocupação	58%	63%	62%	56%	56%	58%	57%	48%	24%	53%			
Quartos Ocupados	171.200	189.044	195.864	175.504	198.466	221.404	230.252	147.043	88.294	209.947	138%	-9%	2%
Diária Média	R\$ 195,34	R\$ 201,69	R\$ 207,93	R\$ 212,66	R\$ 199,53	R\$ 189,28	R\$ 200,03	R\$ 263,59	R\$ 264,04	R\$ 224,24	-15%	12%	2%
REVPAR	R\$ 112,46	R\$ 126,92	R\$ 129,32	R\$ 118,15	R\$ 111,25	R\$ 110,25	R\$ 114,93	R\$ 126,68	R\$ 62,63	R\$ 118,79	90%	3%	1%
Receita	R\$ 33.442.358	R\$ 38.127.826	R\$ 40.725.284	R\$ 37.322.607	R\$ 39.599.804	R\$ 41.906.782	R\$ 46.058.411	R\$ 38.758.692	R\$ 20.490.399	R\$ 47.079.337	130%	2%	4%

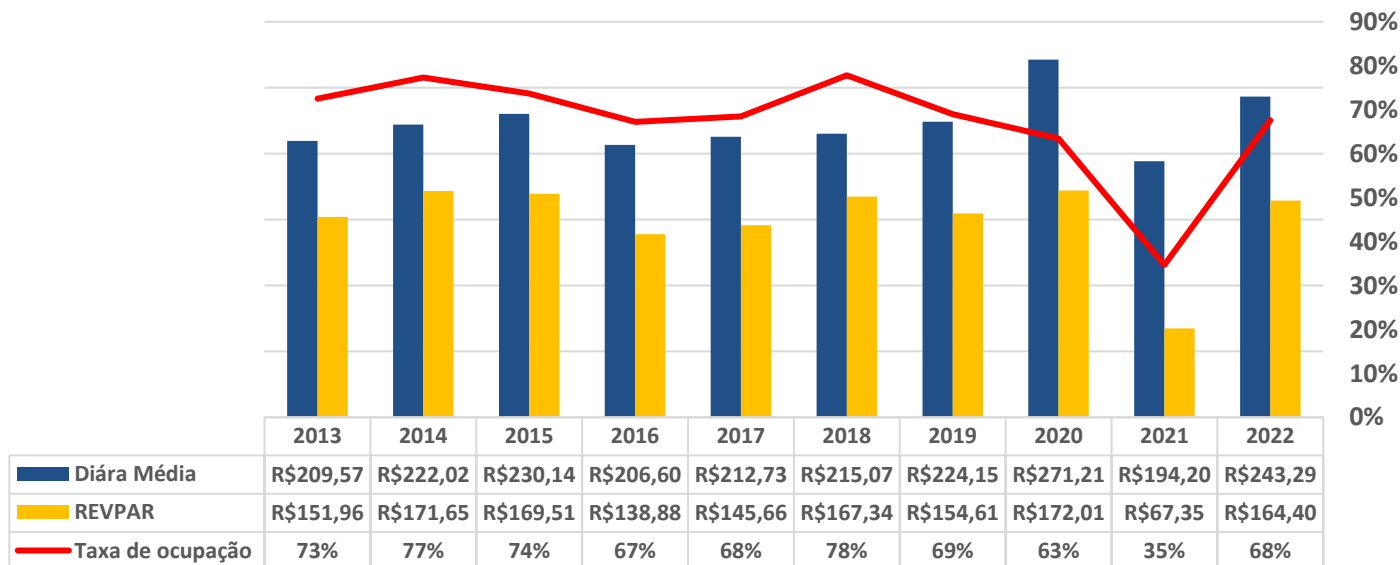


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Fortaleza

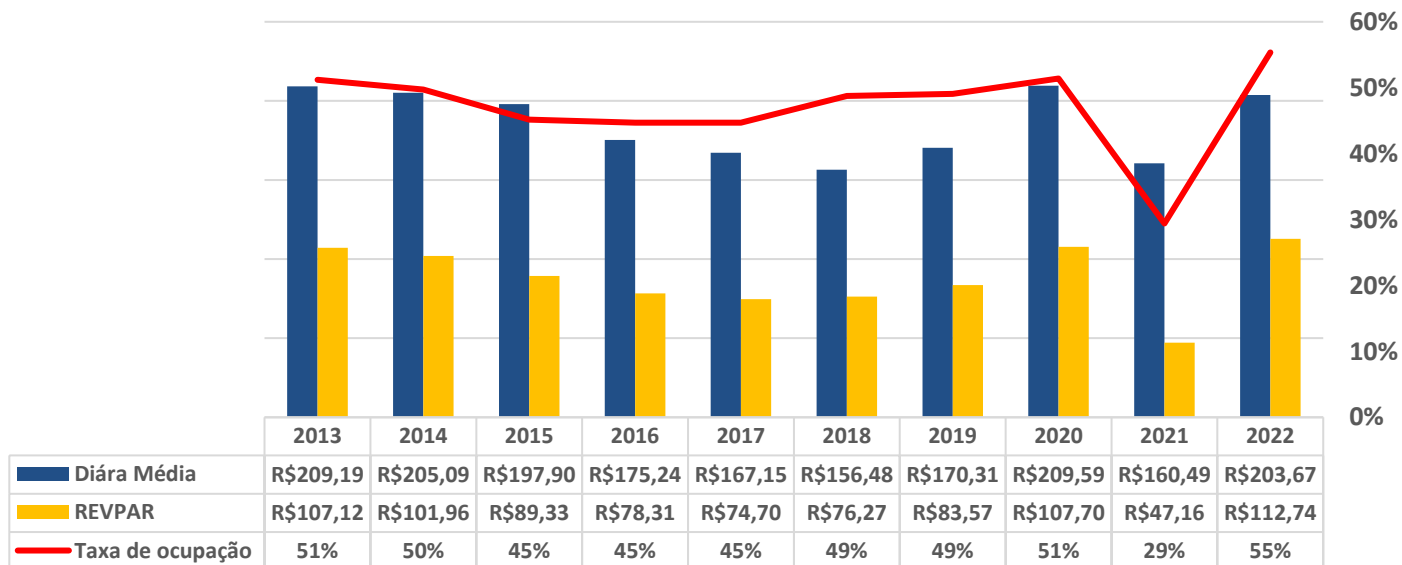
Janeiro a Março

Fortaleza	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.226	1.380	1.058	1.225	1.348	1.282	1.438	1.234	1.406	1.476	5%	3%	2%
Taxa de Ocupação	73%	77%	74%	67%	68%	78%	69%	63%	35%	68%			
Quartos Ocupados	80.008	96.023	70.133	74.110	83.068	89.750	89.255	70.417	43.900	89.768	104%	1%	1%
Diária Média	R\$ 209,57	R\$ 222,02	R\$ 230,14	R\$ 206,60	R\$ 212,73	R\$ 215,07	R\$ 224,15	R\$ 271,21	R\$ 194,20	R\$ 243,29	25%	9%	2%
REVPAR	R\$ 151,96	R\$ 171,65	R\$ 169,51	R\$ 138,88	R\$ 145,66	R\$ 167,34	R\$ 154,61	R\$ 172,01	R\$ 67,35	R\$ 164,40	144%	6%	1%
Receita	R\$ 16.767.327	R\$ 21.319.311	R\$ 16.140.326	R\$ 15.311.317	R\$ 17.671.339	R\$ 19.302.683	R\$ 20.006.778	R\$ 19.098.049	R\$ 8.525.299	R\$ 21.839.398	156%	9%	3%



Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Manaus	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.382	1.812	1.640	1.572	1.932	1.679	1.848	1.735	1.805	1.669	-8%	-10%	2%
Taxa de Ocupação	51%	50%	45%	45%	45%	49%	49%	51%	29%	55%			
Quartos Ocupados	63.691	81.073	66.627	63.223	77.707	73.629	81.628	80.221	47.737	83.150	74%	2%	3%
Diária Média	R\$ 209,19	R\$ 205,09	R\$ 197,90	R\$ 175,24	R\$ 167,15	R\$ 156,48	R\$ 170,31	R\$ 209,59	R\$ 160,49	R\$ 203,67	27%	20%	0%
REVPAR	R\$ 107,12	R\$ 101,96	R\$ 89,33	R\$ 78,31	R\$ 74,70	R\$ 76,27	R\$ 83,57	R\$ 107,70	R\$ 47,16	R\$ 112,74	139%	35%	1%
Receita	R\$ 13.323.636	R\$ 16.627.295	R\$ 13.185.111	R\$ 11.079.014	R\$ 12.989.079	R\$ 11.521.438	R\$ 13.902.318	R\$ 16.813.701	R\$ 7.661.524	R\$ 16.934.975	121%	22%	3%

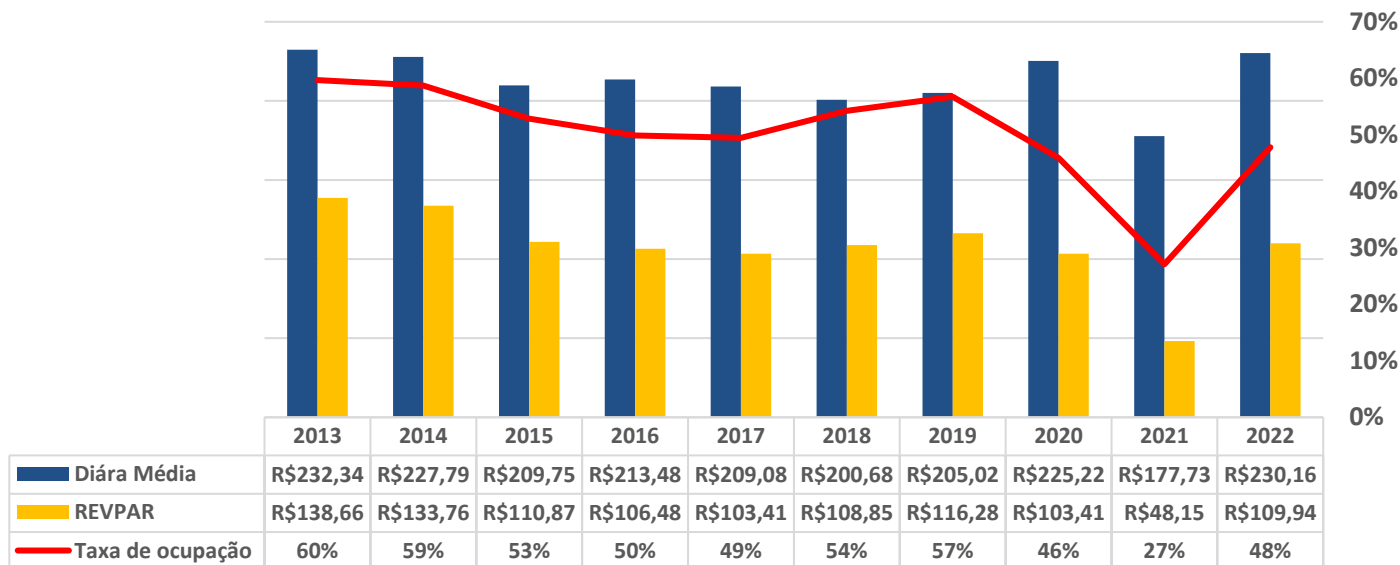


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Porto Alegre

Janeiro a Março

Porto Alegre	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.490	2.409	2.479	2.472	2.648	2.545	2.646	2.372	2.309	2.467	7%	-7%	6%
Taxa de Ocupação	60%	59%	53%	50%	49%	54%	57%	46%	27%	48%			
Quartos Ocupados	80.031	127.311	117.929	110.966	117.873	124.249	135.052	98.043	56.289	106.071	88%	-21%	3%
Diária Média	R\$ 232,34	R\$ 227,79	R\$ 209,75	R\$ 213,48	R\$ 209,08	R\$ 200,68	R\$ 205,02	R\$ 225,22	R\$ 177,73	R\$ 230,16	30%	12%	0%
REVPAR	R\$ 138,66	R\$ 133,76	R\$ 110,87	R\$ 106,48	R\$ 103,41	R\$ 108,85	R\$ 116,28	R\$ 103,41	R\$ 48,15	R\$ 109,94	128%	-5%	-3%
Receita	R\$ 18.594.656	R\$ 29.000.384	R\$ 24.735.312	R\$ 23.688.617	R\$ 24.644.720	R\$ 24.934.258	R\$ 27.688.978	R\$ 22.080.822	R\$ 10.004.118	R\$ 24.413.203	144%	-12%	3%

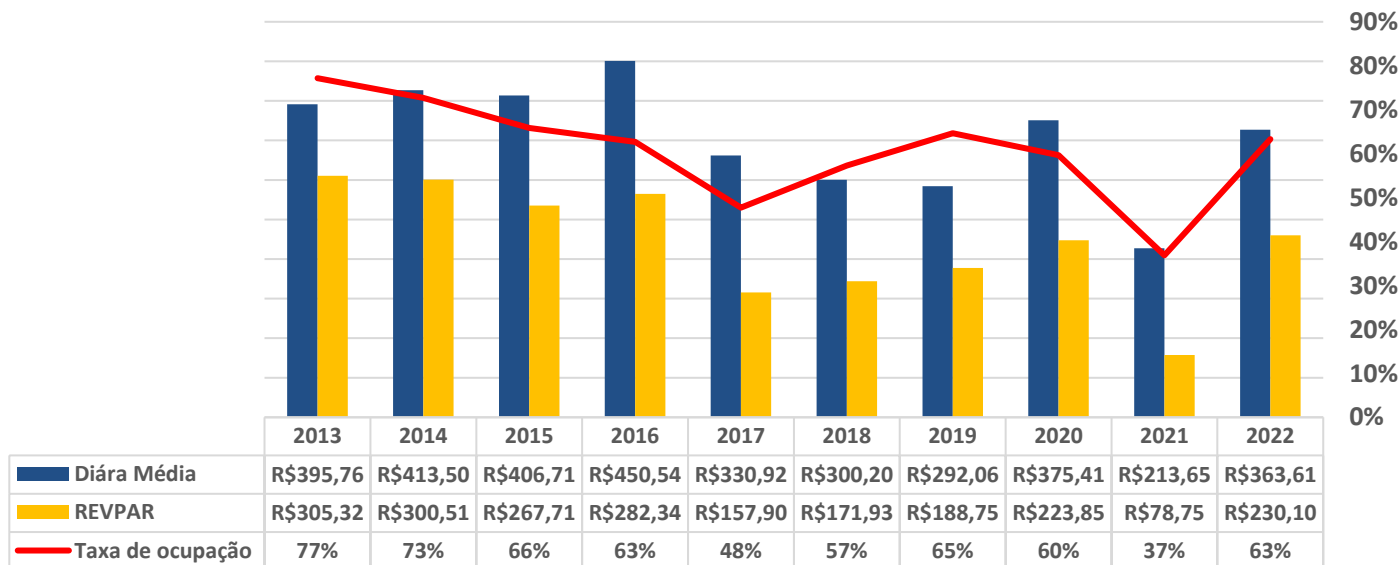


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Rio de Janeiro

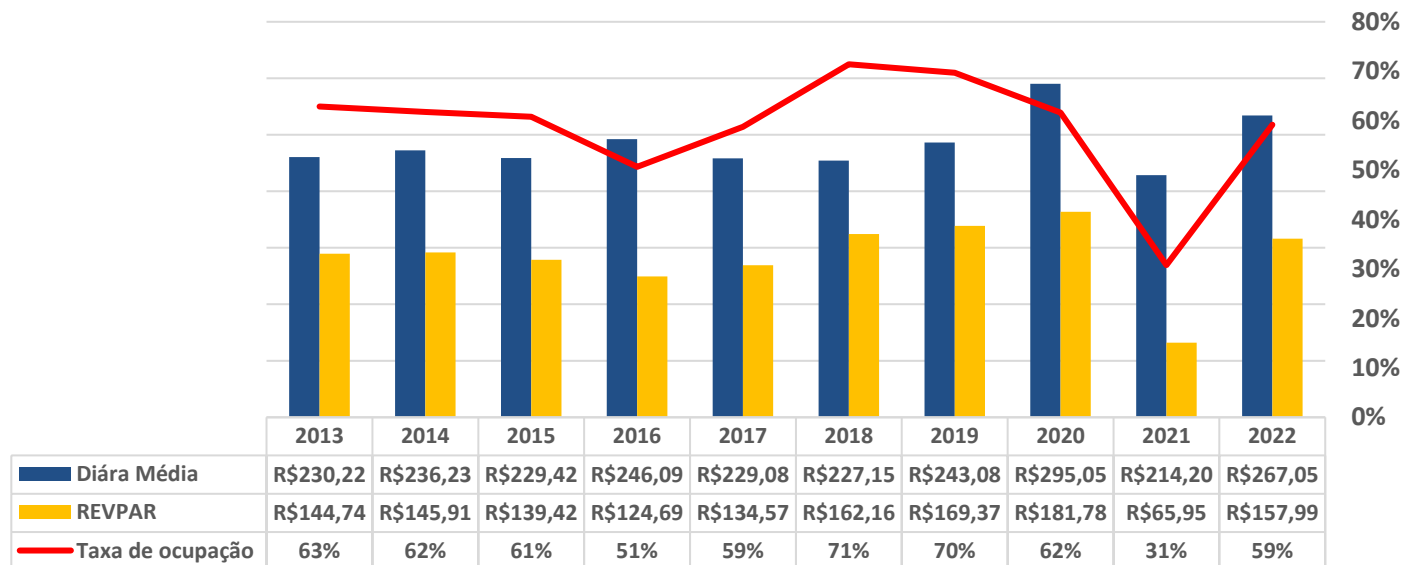
Janeiro a Março

Rio de Janeiro	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	4.014	4.865	5.943	7.945	8.045	7.932	8.111	6.643	7.156	7.405	3%	-9%	7%
Taxa de Ocupação	77%	73%	66%	63%	48%	57%	65%	60%	37%	63%			
Quartos Ocupados	278.700	318.200	352.069	448.098	345.493	408.846	471.773	356.478	237.398	421.733	78%	-11%	5%
Diária Média	R\$ 395,76	R\$ 413,50	R\$ 406,71	R\$ 450,54	R\$ 330,92	R\$ 300,20	R\$ 292,06	R\$ 375,41	R\$ 213,65	R\$ 363,61	70%	24%	-1%
REVPAR	R\$ 305,32	R\$ 300,51	R\$ 267,71	R\$ 282,34	R\$ 157,90	R\$ 171,93	R\$ 188,75	R\$ 223,85	R\$ 78,75	R\$ 230,10	192%	22%	-3%
Receita	R\$ 110.298.540	R\$ 131.576.773	R\$ 143.189.478	R\$ 201.888.012	R\$ 114.330.382	R\$ 122.735.167	R\$ 137.786.141	R\$ 133.826.468	R\$ 50.720.398	R\$ 153.344.374	202%	11%	4%



Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Salvador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.874	2.971	2.697	2.094	2.080	2.282	2.556	2.257	2.567	2.423	-6%	-5%	3%
Taxa de Ocupação	63%	62%	61%	51%	59%	71%	70%	62%	31%	59%			
Quartos Ocupados	106.037	165.158	147.507	95.493	109.968	146.594	160.300	125.152	71.116	129.022	81%	-20%	2%
Diária Média	R\$ 230,22	R\$ 236,23	R\$ 229,42	R\$ 246,09	R\$ 229,08	R\$ 227,15	R\$ 243,08	R\$ 295,05	R\$ 214,20	R\$ 267,05	25%	10%	2%
REVPAR	R\$ 144,74	R\$ 145,91	R\$ 139,42	R\$ 124,69	R\$ 134,57	R\$ 162,16	R\$ 169,37	R\$ 181,78	R\$ 65,95	R\$ 157,99	140%	-7%	1%
Receita	R\$ 24.411.225	R\$ 39.015.444	R\$ 33.840.477	R\$ 23.499.537	R\$ 25.191.463	R\$ 33.298.474	R\$ 38.966.004	R\$ 36.925.876	R\$ 15.233.300	R\$ 34.455.059	126%	-12%	4%

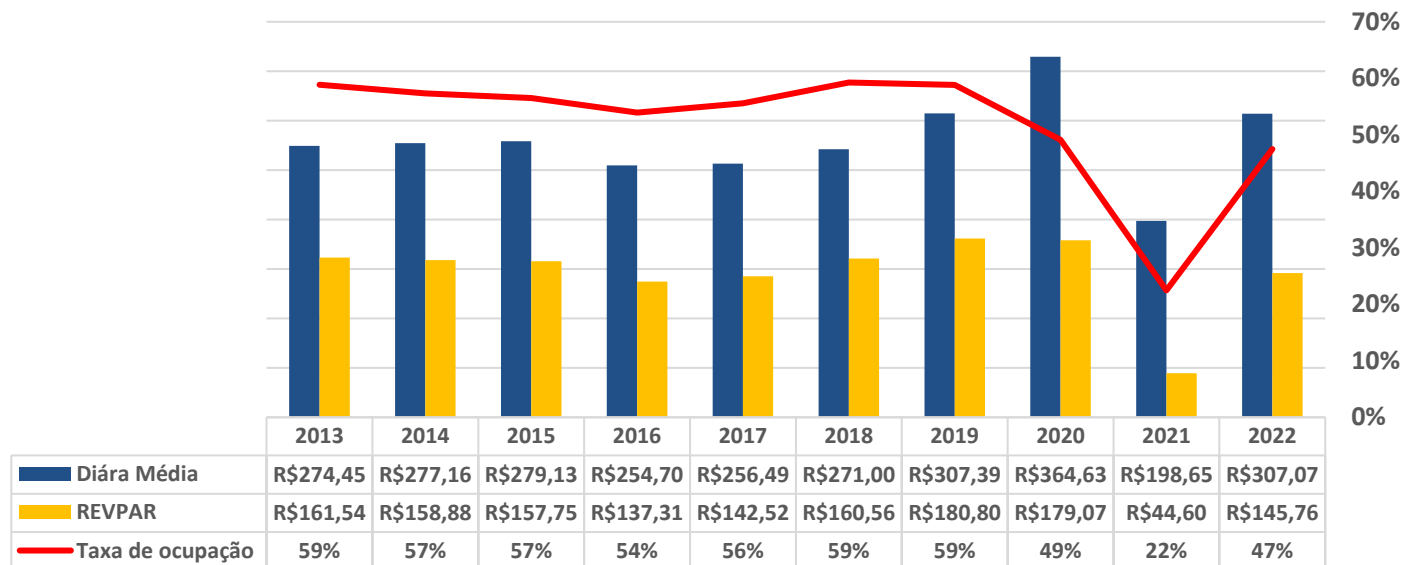


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

São Paulo

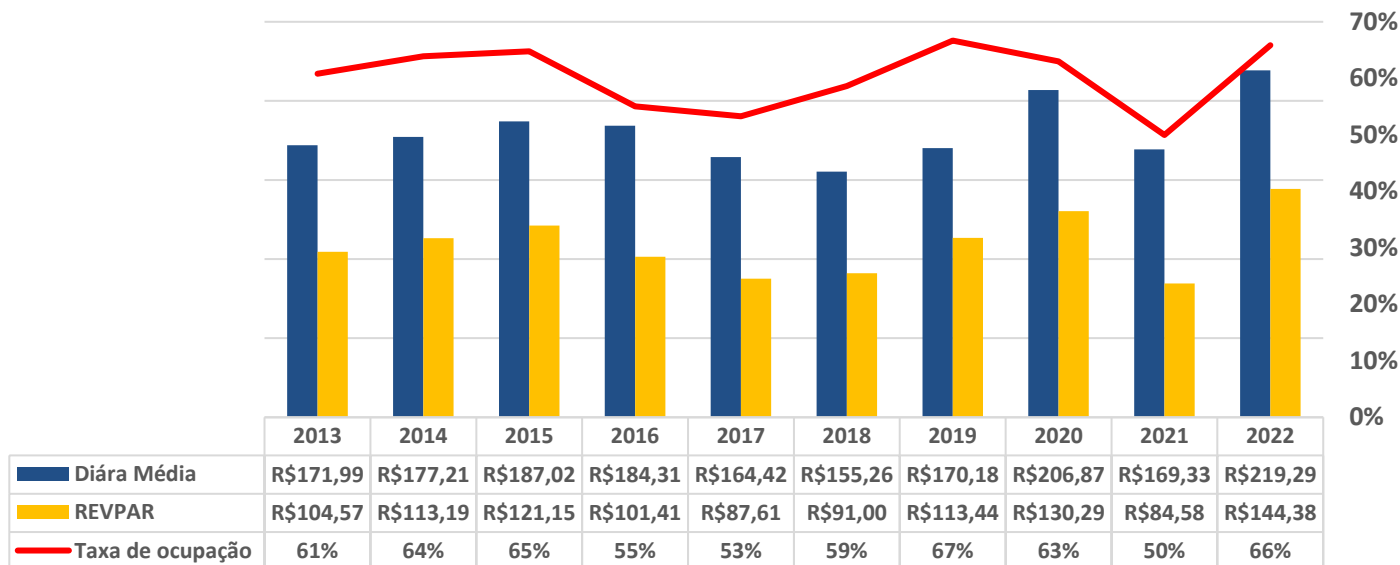
Janeiro a Março

São Paulo	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	19.715	20.533	16.996	15.570	14.707	15.510	18.681	16.875	18.309	18.435	1%	-1%	-1%
Taxa de Ocupação	59%	57%	57%	54%	56%	59%	59%	49%	22%	47%			
Quartos Ocupados	1.044.382	1.059.318	864.451	755.441	735.453	827.033	988.852	745.868	369.994	787.600	113%	-20%	-3%
Diária Média	R\$ 274,45	R\$ 277,16	R\$ 279,13	R\$ 254,70	R\$ 256,49	R\$ 271,00	R\$ 307,39	R\$ 364,63	R\$ 198,65	R\$ 307,07	55%	0%	1%
REVPAR	R\$ 161,54	R\$ 158,88	R\$ 157,75	R\$ 137,31	R\$ 142,52	R\$ 160,56	R\$ 180,80	R\$ 179,07	R\$ 44,60	R\$ 145,76	227%	-19%	-1%
Receita	R\$ 286.635.945	R\$ 293.600.825	R\$ 241.294.935	R\$ 192.409.134	R\$ 188.639.496	R\$ 224.129.169	R\$ 303.966.755	R\$ 271.968.974	R\$ 73.500.104	R\$ 241.846.416	229%	-20%	-2%



Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Vitória	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.629	2.234	1.876	1.353	1.795	1.836	1.848	1.833	1.854	1.981	7%	7%	2%
Taxa de Ocupação	61%	64%	65%	55%	53%	59%	67%	63%	50%	66%			
Quartos Ocupados	89.139	128.430	109.375	66.998	86.079	96.835	110.889	103.913	83.363	117.368	41%	6%	3%
Diária Média	R\$ 171,99	R\$ 177,21	R\$ 187,02	R\$ 184,31	R\$ 164,42	R\$ 155,26	R\$ 170,18	R\$ 206,87	R\$ 169,33	R\$ 219,29	30%	29%	3%
REVPAR	R\$ 104,57	R\$ 113,19	R\$ 121,15	R\$ 101,41	R\$ 87,61	R\$ 91,00	R\$ 113,44	R\$ 130,29	R\$ 84,58	R\$ 144,38	71%	27%	4%
Receita	R\$ 15.331.228	R\$ 22.758.556	R\$ 20.454.691	R\$ 12.348.536	R\$ 14.153.264	R\$ 15.034.584	R\$ 18.870.560	R\$ 21.496.729	R\$ 14.115.883	R\$ 25.737.565	82%	36%	6%

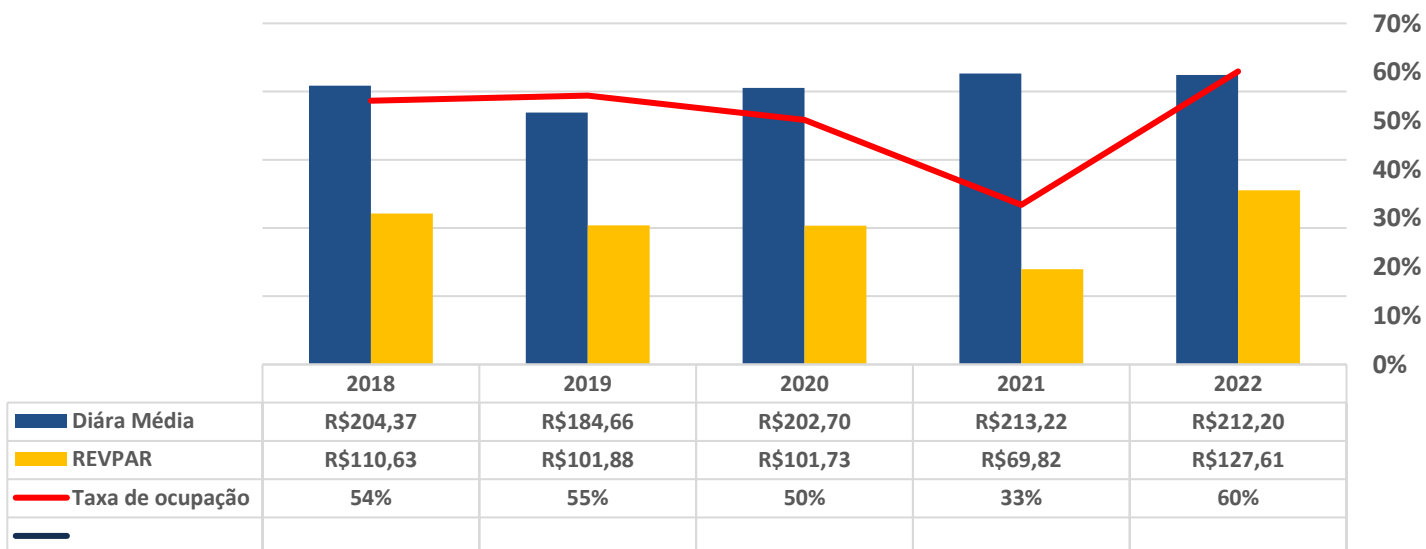


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Belém

Janeiro a Março

Belém	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	894	1.180	1.118	1.145	1.082	-5%	-8%	5%
Taxa de Ocupação	54%	55%	50%	33%	60%			
Quartos Ocupados	43.549	58.611	50.483	33.733	58.546	74%	0%	8%
Diária Média	R\$ 204,37	R\$ 184,66	R\$ 202,70	R\$ 213,22	R\$ 212,20	0%	15%	1%
REVPAR	R\$ 110,63	R\$ 101,88	R\$ 101,73	R\$ 69,82	R\$ 127,61	83%	25%	4%
Receita	R\$ 8.900.254	R\$ 10.822.990	R\$ 10.232.618	R\$ 7.192.587	R\$ 12.423.345	73%	15%	9%

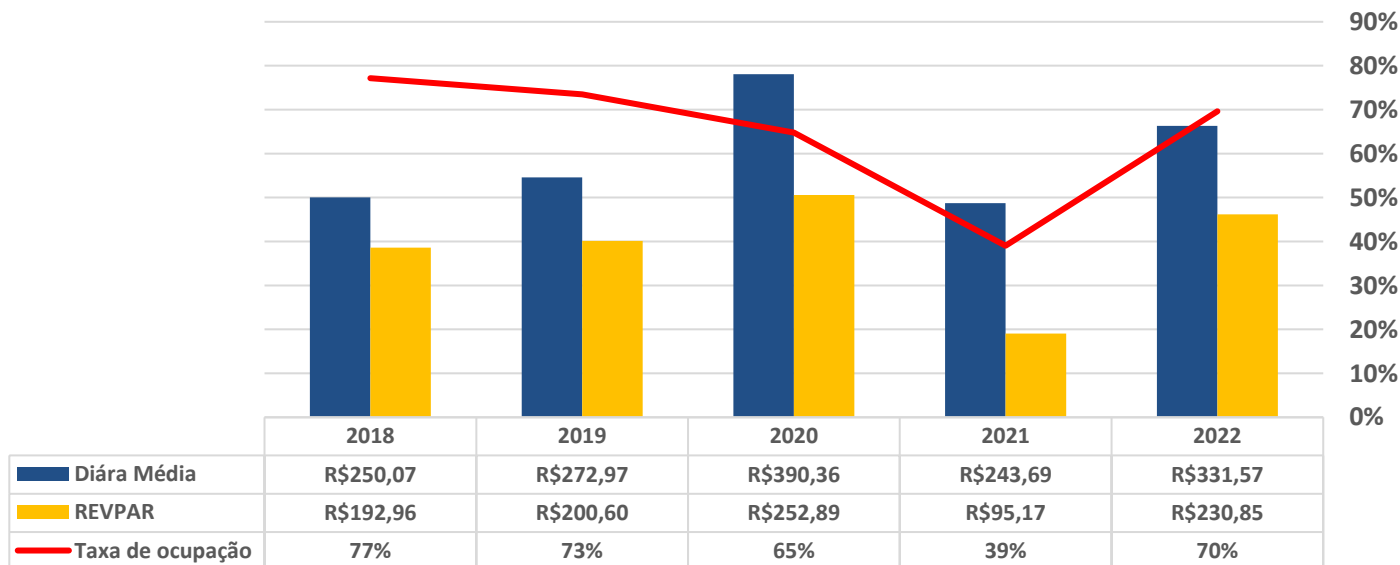


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Florianópolis

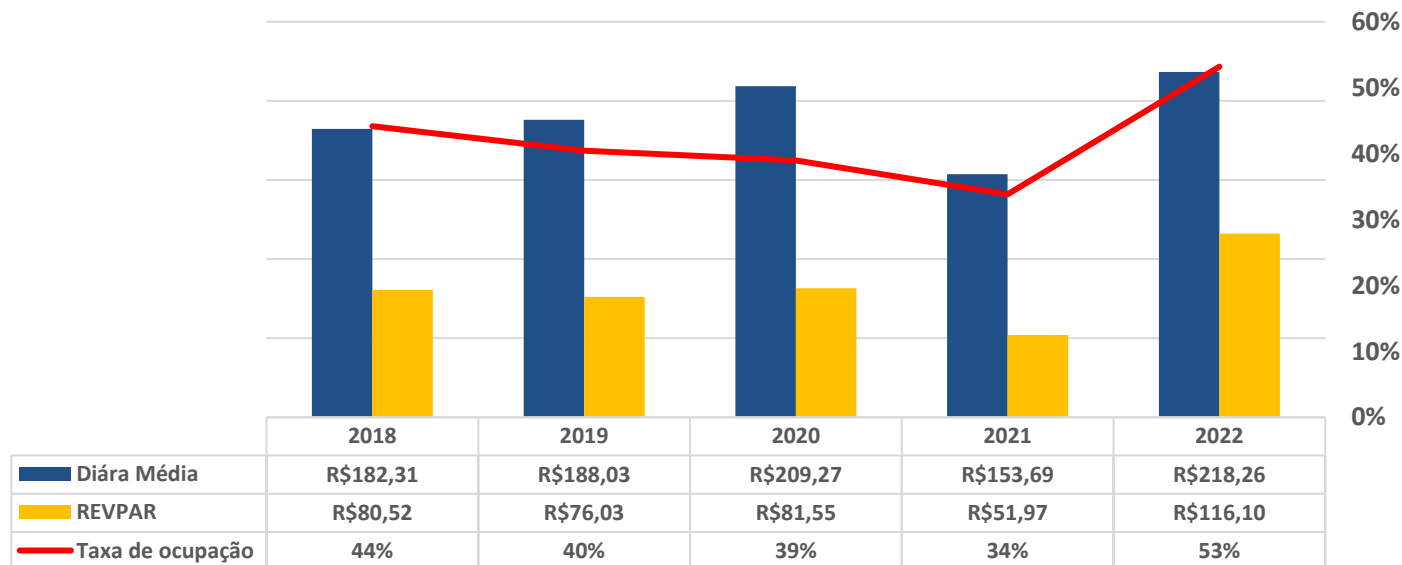
Janeiro a Março

Florianópolis	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.166	1.120	926	1.109	1.155	4%	3%	0%
Taxa de Ocupação	77%	73%	65%	39%	70%			
Quartos Ocupados	80.995	74.102	53.990	38.962	72.367	86%	-2%	-3%
Diária Média	R\$ 250,07	R\$ 272,97	R\$ 390,36	R\$ 243,69	R\$ 331,57	36%	21%	7%
REVPAR	R\$ 192,96	R\$ 200,60	R\$ 252,89	R\$ 95,17	R\$ 230,85	143%	15%	5%
Receita	R\$ 20.254.715	R\$ 20.227.953	R\$ 21.075.922	R\$ 9.494.563	R\$ 23.994.770	153%	19%	4%



Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Goiânia	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.622	1.803	1.602	1.386	1.619	17%	-10%	0%
Taxa de Ocupação	44%	40%	39%	34%	53%			
Quartos Ocupados	64.480	65.629	56.176	42.175	77.492	84%	18%	5%
Diária Média	R\$ 182,31	R\$ 188,03	R\$ 209,27	R\$ 153,69	R\$ 218,26	42%	16%	5%
REVPAR	R\$ 80,52	R\$ 76,03	R\$ 81,55	R\$ 51,97	R\$ 116,10	123%	53%	10%
Receita	R\$ 11.755.471	R\$ 12.339.933	R\$ 11.756.170	R\$ 6.481.817	R\$ 16.913.307	161%	37%	10%

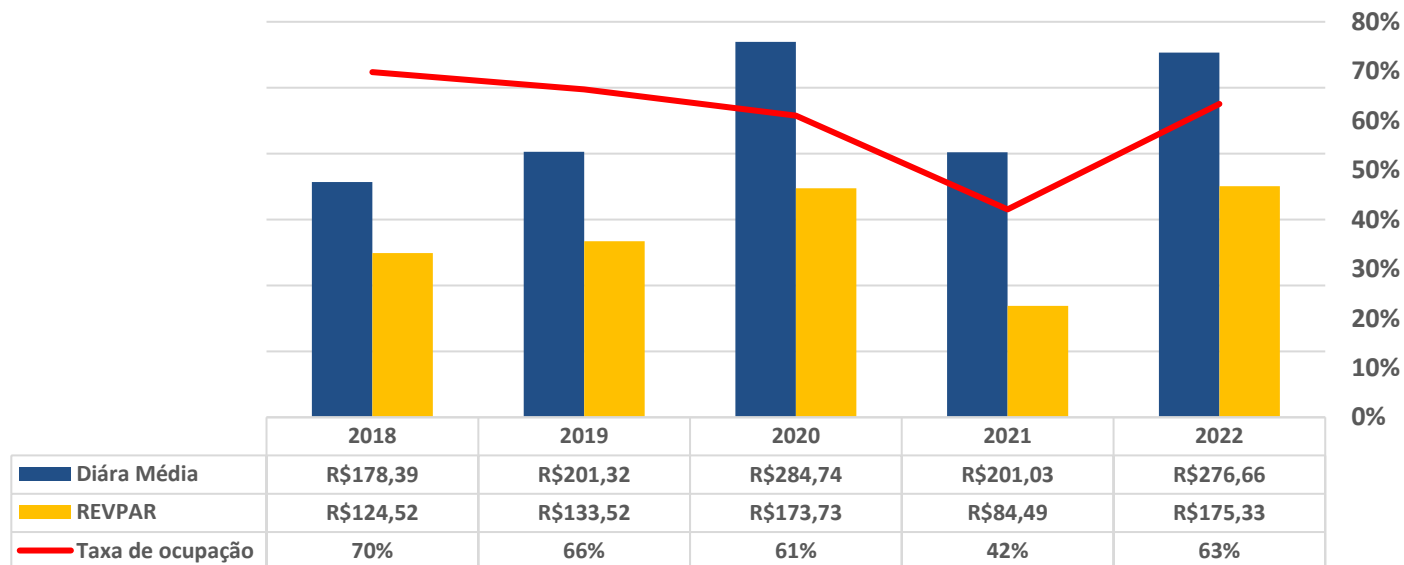


Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Recife

Janeiro a Março

Recife	2018	2019	2020	2021	2022	22/21	22/19	CAGR
Quartos Disponíveis dia	1.160	1.538	1.407	1.534	1.589	4%	3%	8%
Taxa de Ocupação	70%	66%	61%	42%	63%			
Quartos Ocupados	72.861	91.790	77.247	58.014	90.646	56%	-1%	6%
Diária Média	R\$ 178,39	R\$ 201,32	R\$ 284,74	R\$ 201,03	R\$ 276,66	38%	37%	12%
REVPAR	R\$ 124,52	R\$ 133,52	R\$ 173,73	R\$ 84,49	R\$ 175,33	108%	31%	9%
Receita	R\$ 12.997.743	R\$ 18.479.184	R\$ 21.995.775	R\$ 11.662.437	R\$ 25.077.960	115%	36%	18%



Fonte: Cohotel Consultoria compilados nos dados do FOHB

Ranking 2022

Janeiro a Março



Taxa de Ocupação - %

2022			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Florianópolis	70%	R\$ 331,57	R\$ 230,85
Fortaleza	68%	R\$ 243,29	R\$ 164,40
Vitória	66%	R\$ 219,29	R\$ 144,38
Recife	63%	R\$ 276,66	R\$ 175,33
Rio de Janeiro	63%	R\$ 363,61	R\$ 230,10
Belém	60%	R\$ 212,20	R\$ 127,61
Salvador	59%	R\$ 267,05	R\$ 157,99
Manaus	55%	R\$ 203,67	R\$ 112,74
Goiânia	53%	R\$ 218,26	R\$ 116,10
Curitiba	53%	R\$ 224,24	R\$ 118,79
Brasília	51%	R\$ 250,53	R\$ 128,67
Porto Alegre	48%	R\$ 230,16	R\$ 109,94
São Paulo	47%	R\$ 307,07	R\$ 145,76
Belo Horizonte	43%	R\$ 235,37	R\$ 101,45
TOTAL	53%	R\$ 281,80	R\$ 150,71

Diária média - ADR

2022			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	63%	R\$ 363,61	R\$ 230,10
Florianópolis	70%	R\$ 331,57	R\$ 230,85
São Paulo	47%	R\$ 307,07	R\$ 145,76
Recife	63%	R\$ 276,66	R\$ 175,33
Salvador	59%	R\$ 267,05	R\$ 157,99
Brasília	51%	R\$ 250,53	R\$ 128,67
Fortaleza	68%	R\$ 243,29	R\$ 164,40
Belo Horizonte	43%	R\$ 235,37	R\$ 101,45
Porto Alegre	48%	R\$ 230,16	R\$ 109,94
Curitiba	53%	R\$ 224,24	R\$ 118,79
Vitória	66%	R\$ 219,29	R\$ 144,38
Goiânia	53%	R\$ 218,26	R\$ 116,10
Belém	60%	R\$ 212,20	R\$ 127,61
Manaus	55%	R\$ 203,67	R\$ 112,74
TOTAL	53%	R\$ 281,80	R\$ 150,71

RevPAR

2022			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Florianópolis	70%	R\$ 331,57	R\$ 230,85
Rio de Janeiro	63%	R\$ 363,61	R\$ 230,10
Recife	63%	R\$ 276,66	R\$ 175,33
Fortaleza	68%	R\$ 243,29	R\$ 164,40
Salvador	59%	R\$ 267,05	R\$ 157,99
São Paulo	47%	R\$ 307,07	R\$ 145,76
Vitória	66%	R\$ 219,29	R\$ 144,38
Brasília	51%	R\$ 250,53	R\$ 128,67
Belém	60%	R\$ 212,20	R\$ 127,61
Curitiba	53%	R\$ 224,24	R\$ 118,79
Goiânia	53%	R\$ 218,26	R\$ 116,10
Manaus	55%	R\$ 203,67	R\$ 112,74
Porto Alegre	48%	R\$ 230,16	R\$ 109,94
Belo Horizonte	43%	R\$ 235,37	R\$ 101,45
TOTAL	53%	R\$ 281,80	R\$ 150,71

Ranking 2021

Janeiro a dezembro

Taxa de Ocupação - %

2021			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Vitória	58%	R\$ 202,03	R\$ 116,94
Recife	51%	R\$ 231,94	R\$ 119,18
Goiânia	47%	R\$ 205,92	R\$ 96,15
Fortaleza	46%	R\$ 224,24	R\$ 104,20
Manaus	46%	R\$ 181,16	R\$ 84,19
Florianópolis	46%	R\$ 247,86	R\$ 114,00
Belém	46%	R\$ 207,38	R\$ 95,39
Rio de Janeiro	44%	R\$ 277,60	R\$ 121,95
Porto Alegre	42%	R\$ 196,74	R\$ 81,94
Salvador	41%	R\$ 228,50	R\$ 94,51
Brasília	38%	R\$ 232,73	R\$ 88,78
Curitiba	38%	R\$ 213,28	R\$ 81,36
Belo Horizonte	34%	R\$ 217,85	R\$ 73,21
São Paulo	33%	R\$ 257,45	R\$ 85,57
TOTAL	40%	R\$ 237,28	R\$ 94,37

Diária média - ADR

2021			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	44%	R\$ 277,60	R\$ 121,95
São Paulo	33%	R\$ 257,45	R\$ 85,57
Florianópolis	46%	R\$ 247,86	R\$ 114,00
Brasília	38%	R\$ 232,73	R\$ 88,78
Recife	51%	R\$ 231,94	R\$ 119,18
Salvador	41%	R\$ 228,50	R\$ 94,51
Fortaleza	46%	R\$ 224,24	R\$ 104,20
Belo Horizonte	34%	R\$ 217,85	R\$ 73,21
Curitiba	38%	R\$ 213,28	R\$ 81,36
Belém	46%	R\$ 207,38	R\$ 95,39
Goiânia	47%	R\$ 205,92	R\$ 96,15
Vitória	58%	R\$ 202,03	R\$ 116,94
Porto Alegre	42%	R\$ 196,74	R\$ 81,94
Manaus	46%	R\$ 181,16	R\$ 84,19
TOTAL	40%	R\$ 237,28	R\$ 94,37

RevPAR

2021			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	44%	R\$ 277,60	R\$ 121,95
Recife	51%	R\$ 231,94	R\$ 119,18
Vitória	58%	R\$ 202,03	R\$ 116,94
Florianópolis	46%	R\$ 247,86	R\$ 114,00
Fortaleza	46%	R\$ 224,24	R\$ 104,20
Goiânia	47%	R\$ 205,92	R\$ 96,15
Belém	46%	R\$ 207,38	R\$ 95,39
Salvador	41%	R\$ 228,50	R\$ 94,51
Brasília	38%	R\$ 232,73	R\$ 88,78
São Paulo	33%	R\$ 257,45	R\$ 85,57
Manaus	46%	R\$ 181,16	R\$ 84,19
Porto Alegre	42%	R\$ 196,74	R\$ 81,94
Curitiba	38%	R\$ 213,28	R\$ 81,36
Belo Horizonte	34%	R\$ 217,85	R\$ 73,21
TOTAL	40%	R\$ 237,28	R\$ 94,37

Ranking 2020

Janeiro a Dezembro

Taxa de Ocupação - %

2021			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Vitória	56%	R\$ 185,34	R\$ 103,78
Recife	48%	R\$ 216,48	R\$ 103,31
Fortaleza	45%	R\$ 219,31	R\$ 97,85
Manaus	45%	R\$ 164,19	R\$ 73,25
Goiânia	42%	R\$ 200,09	R\$ 84,85
Florianópolis	42%	R\$ 224,43	R\$ 93,29
Belém	42%	R\$ 199,31	R\$ 82,86
Rio de Janeiro	40%	R\$ 236,03	R\$ 94,07
Salvador	38%	R\$ 203,72	R\$ 77,10
Porto Alegre	38%	R\$ 188,92	R\$ 71,23
Brasília	34%	R\$ 220,95	R\$ 75,42
Curitiba	34%	R\$ 201,33	R\$ 68,73
São Paulo	30%	R\$ 217,10	R\$ 64,75
Belo Horizonte	30%	R\$ 201,07	R\$ 59,91
TOTAL	36%	R\$ 216,43	R\$ 78,09

Diária média - ADR

2021			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	40%	R\$ 236,03	R\$ 94,07
Florianópolis	42%	R\$ 224,43	R\$ 93,29
Brasília	34%	R\$ 220,95	R\$ 75,42
Fortaleza	45%	R\$ 219,31	R\$ 97,85
São Paulo	30%	R\$ 217,10	R\$ 64,75
Recife	48%	R\$ 216,48	R\$ 103,31
Salvador	38%	R\$ 203,72	R\$ 77,10
Curitiba	34%	R\$ 201,33	R\$ 68,73
Belo Horizonte	30%	R\$ 201,07	R\$ 59,91
Goiânia	42%	R\$ 200,09	R\$ 84,85
Belém	42%	R\$ 199,31	R\$ 82,86
Porto Alegre	38%	R\$ 188,92	R\$ 71,23
Vitória	56%	R\$ 185,34	R\$ 103,78
Manaus	45%	R\$ 164,19	R\$ 73,25
TOTAL	36%	R\$ 216,43	R\$ 78,09

RevPAR

2021			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Vitória	56%	R\$ 185,34	R\$ 103,78
Recife	48%	R\$ 216,48	R\$ 103,31
Fortaleza	45%	R\$ 219,31	R\$ 97,85
Rio de Janeiro	40%	R\$ 236,03	R\$ 94,07
Florianópolis	42%	R\$ 224,43	R\$ 93,29
Goiânia	42%	R\$ 200,09	R\$ 84,85
Belém	42%	R\$ 199,31	R\$ 82,86
Salvador	38%	R\$ 203,72	R\$ 77,10
Brasília	34%	R\$ 220,95	R\$ 75,42
Manaus	45%	R\$ 164,19	R\$ 73,25
Porto Alegre	38%	R\$ 188,92	R\$ 71,23
Curitiba	34%	R\$ 201,33	R\$ 68,73
São Paulo	30%	R\$ 217,10	R\$ 64,75
Belo Horizonte	30%	R\$ 201,07	R\$ 59,91
TOTAL	36%	R\$ 216,43	R\$ 78,09

Ranking 2019

Janeiro a Dezembro

Taxa de Ocupação - %

2019			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Fortaleza	71%	R\$ 224,24	R\$ 158,43
Vitória	69%	R\$ 172,68	R\$ 118,49
São Paulo	65%	R\$ 325,83	R\$ 210,92
Salvador	64%	R\$ 217,80	R\$ 138,94
Porto Alegre	63%	R\$ 222,97	R\$ 141,35
Brasília	63%	R\$ 206,79	R\$ 129,55
Curitiba	62%	R\$ 209,33	R\$ 130,15
Rio de Janeiro	61%	R\$ 278,64	R\$ 169,97
Belo Horizonte	61%	R\$ 206,79	R\$ 126,11
Manaus	60%	R\$ 174,48	R\$ 105,49
TOTAL	63%	R\$ 267,54	R\$ 169,80

Diária média - ADR

2019			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
São Paulo	65%	R\$ 325,83	R\$ 210,92
Rio de Janeiro	61%	R\$ 278,64	R\$ 169,97
Fortaleza	71%	R\$ 224,24	R\$ 158,43
Porto Alegre	63%	R\$ 222,97	R\$ 141,35
Salvador	64%	R\$ 217,80	R\$ 138,94
Curitiba	62%	R\$ 209,33	R\$ 130,15
Brasília	63%	R\$ 206,79	R\$ 129,55
Belo Horizonte	61%	R\$ 206,79	R\$ 126,11
Manaus	60%	R\$ 174,48	R\$ 105,49
Vitória	69%	R\$ 172,68	R\$ 118,49
TOTAL	63%	R\$ 267,54	R\$ 169,80

RevPAR

2019			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
São Paulo	65%	R\$ 325,83	R\$ 210,92
Rio de Janeiro	61%	R\$ 278,64	R\$ 169,97
Fortaleza	71%	R\$ 224,24	R\$ 158,43
Porto Alegre	63%	R\$ 222,97	R\$ 141,35
Salvador	64%	R\$ 217,80	R\$ 138,94
Curitiba	62%	R\$ 209,33	R\$ 130,15
Brasília	63%	R\$ 206,79	R\$ 129,55
Belo Horizonte	61%	R\$ 206,79	R\$ 126,11
Vitória	69%	R\$ 172,68	R\$ 118,49
Manaus	60%	R\$ 174,48	R\$ 105,49
TOTAL	63%	R\$ 267,54	R\$ 169,80

Ranking 2018

Janeiro a Dezembro

Taxa de Ocupação - %

2018			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Fortaleza	76%	R\$ 208,71	R\$ 157,99
São Paulo	66%	R\$ 286,72	R\$ 188,86
Salvador	64%	R\$ 203,37	R\$ 130,23
Curitiba	63%	R\$ 200,10	R\$ 126,22
Vitória	61%	R\$ 156,44	R\$ 95,60
Porto Alegre	60%	R\$ 209,59	R\$ 125,76
Brasília	60%	R\$ 171,07	R\$ 102,16
Belo Horizonte	58%	R\$ 171,07	R\$ 99,22
Manaus	58%	R\$ 156,89	R\$ 90,80
Rio de Janeiro	53%	R\$ 269,10	R\$ 143,58
TOTAL	67%	R\$ 241,96	R\$ 162,36

Diária média - ADR

2018			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
São Paulo	66%	R\$ 286,72	R\$ 188,86
Rio de Janeiro	53%	R\$ 269,10	R\$ 143,58
Porto Alegre	60%	R\$ 209,59	R\$ 125,76
Fortaleza	76%	R\$ 208,71	R\$ 157,99
Salvador	64%	R\$ 203,37	R\$ 130,23
Curitiba	63%	R\$ 200,10	R\$ 126,22
Brasília	60%	R\$ 171,07	R\$ 102,16
Belo Horizonte	58%	R\$ 171,07	R\$ 99,22
Manaus	58%	R\$ 156,89	R\$ 90,80
Vitória	61%	R\$ 156,44	R\$ 95,60
TOTAL	67%	R\$ 241,96	R\$ 162,36

RevPAR

2018			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
São Paulo	66%	R\$ 286,72	R\$ 188,86
Fortaleza	76%	R\$ 208,71	R\$ 157,99
Rio de Janeiro	53%	R\$ 269,10	R\$ 143,58
Salvador	64%	R\$ 203,37	R\$ 130,23
Curitiba	63%	R\$ 200,10	R\$ 126,22
Porto Alegre	60%	R\$ 209,59	R\$ 125,76
Brasília	60%	R\$ 171,07	R\$ 102,16
Belo Horizonte	58%	R\$ 171,07	R\$ 99,22
Vitória	61%	R\$ 156,44	R\$ 95,60
Manaus	58%	R\$ 156,89	R\$ 90,80
TOTAL	67%	R\$ 241,96	R\$ 162,36

Ranking 2017

Janeiro a Dezembro

Taxa de Ocupação - %

2017			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Fortaleza	69%	R\$ 203,50	R\$ 140,28
São Paulo	63%	R\$ 264,55	R\$ 167,01
Curitiba	63%	R\$ 206,90	R\$ 129,75
Salvador	60%	R\$ 193,57	R\$ 115,98
Brasília	57%	R\$ 167,06	R\$ 94,95
Porto Alegre	55%	R\$ 207,21	R\$ 114,92
Vitória	54%	R\$ 153,37	R\$ 82,63
Belo Horizonte	52%	R\$ 167,06	R\$ 86,55
Rio de Janeiro	49%	R\$ 291,31	R\$ 141,36
Manaus	48%	R\$ 160,55	R\$ 76,74
TOTAL	57%	R\$ 235,85	R\$ 135,52

Diária média - ADR

2017			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	49%	R\$ 291,31	R\$ 141,36
São Paulo	63%	R\$ 264,55	R\$ 167,01
Porto Alegre	55%	R\$ 207,21	R\$ 114,92
Curitiba	63%	R\$ 206,90	R\$ 129,75
Fortaleza	69%	R\$ 203,50	R\$ 140,28
Salvador	60%	R\$ 193,57	R\$ 115,98
Brasília	57%	R\$ 167,06	R\$ 94,95
Belo Horizonte	52%	R\$ 167,06	R\$ 86,55
Manaus	48%	R\$ 160,55	R\$ 76,74
Vitória	54%	R\$ 153,37	R\$ 82,63
TOTAL	57%	R\$ 235,85	R\$ 135,52

RevPAR

2017			
Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
São Paulo	63%	R\$ 264,55	R\$ 167,01
Rio de Janeiro	49%	R\$ 291,31	R\$ 141,36
Fortaleza	69%	R\$ 203,50	R\$ 140,28
Curitiba	63%	R\$ 206,90	R\$ 129,75
Salvador	60%	R\$ 193,57	R\$ 115,98
Porto Alegre	55%	R\$ 207,21	R\$ 114,92
Brasília	57%	R\$ 167,06	R\$ 94,95
Belo Horizonte	52%	R\$ 167,06	R\$ 86,55
Vitória	54%	R\$ 153,37	R\$ 82,63
Manaus	48%	R\$ 160,55	R\$ 76,74
TOTAL	57%	R\$ 235,85	R\$ 135,52

Ranking 2016

Janeiro a Dezembro



Taxa de Ocupação - %

Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Fortaleza	63%	R\$ 208,78	R\$ 131,39
São Paulo	59%	R\$ 262,82	R\$ 156,21
Curitiba	58%	R\$ 211,44	R\$ 123,43
Rio de Janeiro	57%	R\$ 462,15	R\$ 264,61
Vitória	56%	R\$ 178,54	R\$ 99,85
Porto Alegre	56%	R\$ 212,43	R\$ 118,20
Salvador	50%	R\$ 211,46	R\$ 105,30
Brasília	49%	R\$ 267,96	R\$ 131,11
Belo Horizonte	48%	R\$ 165,71	R\$ 80,18
Manaus	46%	R\$ 175,86	R\$ 80,94
TOTAL	56%	R\$ 277,90	R\$ 155,76

Diária média - ADR

Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	57%	R\$ 462,15	R\$ 264,61
Brasília	49%	R\$ 267,96	R\$ 131,11
São Paulo	59%	R\$ 262,82	R\$ 156,21
Porto Alegre	56%	R\$ 212,43	R\$ 118,20
Salvador	50%	R\$ 211,46	R\$ 105,30
Curitiba	58%	R\$ 211,44	R\$ 123,43
Fortaleza	63%	R\$ 208,78	R\$ 131,39
Vitória	56%	R\$ 178,54	R\$ 99,85
Manaus	46%	R\$ 175,86	R\$ 80,94
Belo Horizonte	48%	R\$ 165,71	R\$ 80,18
TOTAL	56%	R\$ 277,90	R\$ 155,76

RevPAR

Cidades	% Occ	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	57%	R\$ 462,15	R\$ 264,61
São Paulo	59%	R\$ 262,82	R\$ 156,21
Fortaleza	63%	R\$ 208,78	R\$ 131,39
Brasília	49%	R\$ 267,96	R\$ 131,11
Curitiba	58%	R\$ 211,44	R\$ 123,43
Porto Alegre	56%	R\$ 212,43	R\$ 118,20
Salvador	50%	R\$ 211,46	R\$ 105,30
Vitória	56%	R\$ 178,54	R\$ 99,85
Manaus	46%	R\$ 175,86	R\$ 80,94
Belo Horizonte	48%	R\$ 165,71	R\$ 80,18
TOTAL	56%	R\$ 277,90	R\$ 155,76

Ranking 2021

2021 x 2020

Variação % Diária Média

2021 x 2020		
Cidades	ADR	REVPAR
São Paulo	-12%	25%
Salvador	-2%	25%
Fortaleza	1%	40%
Brasília	2%	57%
Rio de Janeiro	2%	35%
Porto Alegre	2%	51%
Belo Horizonte	3%	41%
Florianópolis	4%	19%
Curitiba	4%	40%
Manaus	5%	33%
Recife	6%	41%
Vitória	13%	55%
Goiânia	21%	100%
Belém	21%	58%
TOTAL	-1%	36%

Variação % REVPAR

2021 x 2020		
Cidades	ADR	REVPAR
Florianópolis	4%	19%
São Paulo	-12%	25%
Salvador	-2%	25%
Manaus	5%	33%
Rio de Janeiro	2%	35%
Curitiba	4%	40%
Fortaleza	1%	40%
Belo Horizonte	3%	41%
Recife	6%	41%
Porto Alegre	2%	51%
Vitória	13%	55%
Brasília	2%	57%
Belém	21%	58%
Goiânia	21%	100%
TOTAL	-1%	36%

Ranking 2020

2020 x 2019

Variação % Diária Média

2020 x 2019		
Cidades	ADR	REVPAR
Porto Alegre	-9%	-59%
São Paulo	-8%	-66%
Manaus	-6%	-42%
Rio de Janeiro	-3%	-47%
Fortaleza	2%	-50%
Curitiba	3%	-53%
Brasília	4%	-53%
Vitória	6%	-34%
Belo Horizonte	9%	-56%
Salvador	11%	-44%
TOTAL	-5%	-58%

Variação % REVPAR

2020 x 2019		
Cidades	ADR	REVPAR
São Paulo	-8%	-66%
Porto Alegre	-9%	-59%
Belo Horizonte	9%	-56%
Brasília	4%	-53%
Curitiba	3%	-53%
Fortaleza	2%	-50%
Rio de Janeiro	-3%	-47%
Salvador	11%	-44%
Manaus	-6%	-42%
Vitória	6%	-34%
TOTAL	-5%	-58%

Ranking 2018

2019 x 2018

Variação % Diária Média

2019		
Cidades	ADR	REVPAR
Belo Horizonte	21%	27%
São Paulo	14%	12%
Manaus	11%	16%
Vitória	10%	24%
Fortaleza	7%	0%
Salvador	7%	7%
Porto Alegre	6%	12%
Curitiba	5%	3%
Brasília	4%	9%
Rio de Janeiro	4%	18%
TOTAL	11%	14%

Variação % REVPAR

2019		
Cidades	ADR	REVPAR
Belo Horizonte	21%	27%
Vitória	10%	24%
Rio de Janeiro	4%	18%
Manaus	11%	16%
Porto Alegre	6%	12%
São Paulo	14%	12%
Brasília	4%	9%
Salvador	7%	7%
Curitiba	5%	3%
Fortaleza	7%	0%
TOTAL	11%	14%

Ranking 2018

2018 x 2017

Variação % Diária Média

2018		
Cidades	ADR	REVPAR
Rio de Janeiro	-8%	1%
Curitiba	-3%	-3%
Manaus	-2%	18%
Porto Alegre	1%	9%
Vitória	2%	15%
Belo Horizonte	2%	14%
Fortaleza	3%	12%
Salvador	5%	12%
Brasília	5%	10%
São Paulo	8%	12%
TOTAL	3%	9%

Variação % REVPAR

2018		
Cidades	ADR	REVPAR
Curitiba	-3%	-3%
Rio de Janeiro	-8%	1%
Porto Alegre	1%	9%
Brasília	5%	10%
Salvador	5%	12%
Fortaleza	3%	12%
São Paulo	8%	12%
Belo Horizonte	2%	14%
Vitória	2%	15%
Manaus	-2%	18%
TOTAL	3%	9%

Variação % Diária Média

Variações %		
Cidades	Diária	REVPAR
Rio de Janeiro	-37%	-46%
Vitória	-14%	-17%
Brasília	-13%	2%
Manaus	-9%	-5%
Salvador	-8%	10%
Fortaleza	-3%	7%
Porto Alegre	-2%	-3%
Curitiba	-2%	5%
São Paulo	1%	7%
Belo Horizonte	1%	8%
TOTAL	-15%	-13%

Variação % REVPAR

Variações %		
Cidades	Diária	REVPAR
Rio de Janeiro	-37%	-46%
Vitória	-14%	-17%
Manaus	-9%	-5%
Porto Alegre	-2%	-3%
Brasília	-13%	2%
Curitiba	-2%	5%
Fortaleza	-3%	7%
São Paulo	1%	7%
Belo Horizonte	1%	8%
Salvador	-8%	10%
TOTAL	-15%	-13%



Jorge Luiz C. Duarte
jduarte@cohotel.com.br

Roberto M. R. Duarte
roberto@cohotel.com.br

Av. Brigadeiro Luís Antônio 3.530 - CJ 82
São Paulo - SP – 01402-001
Telefone: 2539-8842